

ДОГОВОР
ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОВЕРХНОСТНЫХ СТОЧНЫХ ВОД
№ ОЭЗ-_____/____

г. Елабуга

«__» _____ 20__ г.

Акционерное общество «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице Иванова Евгения Николаевича, действующего на основании доверенности, удостоверенной нотариусом Мингазовой Раушанией Рифкатовной, нотариусом Елабужского нотариального округа Республики Татарстан, зарегистрированной в реестре за №16/68-н/16-2021-6-258 от 01.10.2021 г., совместно с Романовской Еленой Александровной, действующей во исполнение Приказа АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» от 04.08.2021 № 407, на основании Доверенности, удостоверенной нотариусом Мингазовой Раушанией Рифкатовной, нотариусом Елабужского нотариального округа Республики Татарстан зарегистрированной в реестре за №16/68-н/16-2021-11-367 от 25.08.2021 г., с одной стороны, и

_____,
именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице _____,
_____, действующего на
основании _____, с другой стороны, именуемые в
дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - «Договор») о
нижеследующем:

Стороны договорились понимать используемые в Договоре термины в следующих значениях:

Водоотведение – прием, транспортировка и очистка поверхностных сточных вод с использованием централизованной ливневой системы водоотведения.

Централизованная ливневая система водоотведения – система ливневой канализация, представляющая собой комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для приема, транспортировки и очистки поверхностных сточных вод.

Поверхностные сточные воды – принимаемые от абонента дождевые и талые сточные воды в систему ливневой канализации.

Состав и свойства поверхностных сточных вод – совокупность показателей, характеризующих физические, химические, бактериологические и другие свойства поверхностных сточных вод, в том числе концентрацию загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностных сточных водах.

Нормативы водоотведения – предельный объем принимаемых (сбрасываемых) поверхностных сточных вод в месяц, устанавливаемый Исполнителем, иным уполномоченным органом.

Контрольный колодец – колодец, предназначенный для учета и отбора проб поверхностных сточных вод Абонента, или последний колодец на сети ливневой

канализации Абонента перед врезкой ее в систему ливневой канализации Исполнителя.

I. Предмет Договора

1. По настоящему Договору Исполнитель, осуществляющий водоотведение, обязуется осуществлять прием поверхностных сточных вод Абонента в централизованную ливневую систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а Абонент обязуется соблюдать режим водоотведения, требования к составу и свойствам отводимых поверхностных сточных вод, установленные законодательством Российской Федерации, нормативы по объему и составу отводимых в централизованную ливневую систему водоотведения поверхностных сточных вод и производить Исполнителю оплату водоотведения в сроки, порядке и размере, которые определены в настоящем Договоре.

2. Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по сетям ливневой канализации Абонента и Исполнителя определяется в акте о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности согласно приложению № 1.

Местом исполнения обязательств по настоящему Договору являются: внешняя сторона ливневого канализационного колодца ЛК-14 и ЛК-7 со стороны проезда №14.

II. Сроки и режим приема поверхностных сточных вод

3. Датой начала приема поверхностных сточных вод является «___» _____ года.

4. Сведения о режиме приема поверхностных сточных вод определяются в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной ливневой системе водоотведения согласно приложению № 3.

III. Тарифы, сроки и порядок оплаты

5. Оплата по настоящему Договору осуществляется Абонентом в соответствии с тарифом, установленным Государственным комитетом РТ по тарифам Исполнителю.

Тариф в течение срока действия договора может быть изменен уполномоченным государственным органом в сфере регулирования цен (тарифов). Изменение тарифа вводится со дня, указанного в нормативном документе, издаваемом уполномоченным государственным органом.

В случае изменения тарифа, производится его корректировка без дополнительного письменного оформления. Сообщение об изменении тарифа производится Исполнителем путем направления в адрес Абонента письменного уведомления.

6. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен одному календарному месяцу.

Абоненту устанавливаются следующие предельные сроки оплаты:

- аванс в размере 50% стоимости поверхностного стока, фактически принятого Исполнителем от Абонента в предыдущем расчетном периоде.

Абонент производит авансовый платеж в месяце водоотведения поверхностного стока (отчетном месяце) в течение 10-ти банковских дней с момента получения Абонентом счета на оплату. Счет на оплату Исполнитель формирует и передает нарочно Абоненту не позднее 10 (десятого) числа текущего месяца. Авансовый платеж не является коммерческим кредитом.

В случае, если сумма авансовых платежей превышает стоимость фактически оказанных услуг по водоотведению поверхностного стока, Исполнитель засчитывает разницу в счет следующей оплаты.

- окончательный расчет по настоящему договору производится в течение 10 (десяти) банковских дней с момента получения оригиналов следующих документов:

- счета на оплату;
- акта приема-передачи оказанных услуг;
- счета-фактуры.

Счета-фактуры выставляются Исполнителем до 10 (десятого) числа месяца, следующего за отчетным.

Счета-фактуры должны быть оформлены в соответствии с требованиями пунктов 5 и 6 статьи 169 Налогового кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 26.12.2011 № 1137 «О формах и правилах заполнения (ведения) документов, применяемых при расчетах по налогу на добавленную стоимость».

В случае не подписания Акта об оказании услуг/ универсального передаточного документа, и не представления обоснованных письменных возражений в течение 3 (трех) календарных дней с момента их получения, последний считается подписанным со стороны Заказчика, Услуги Исполнителем оказаны надлежащим образом."

Максимальная сумма договора на весь срок его действия не превышает _____ (_____) рублей ___ копеек, в том числе НДС.

7. Сверка расчетов по настоящему Договору проводится между Исполнителем и Абонентом не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из Сторон путем составления и подписания Сторонами соответствующего акта. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по Договору, уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до даты ее проведения. В случае неявки одной Стороны к указанному сроку для проведения сверки расчетов по Договору Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по Договору, составляет и направляет в адрес другой Стороны акт о сверке расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае акт о сверке расчетов подписывается в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае

неполучения ответа в течение 10 рабочих дней после направления другой стороне акта о сверке расчетов этот акт считается признанным (согласованным) обеими Сторонами.

8. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной ливневой системы водоотведения, а также размер платы Абонента в связи с нарушением Абонентом нормативов по объему и составу отводимых в централизованную ливневую систему водоотведения поверхностных сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

IV. Права и обязанности сторон

9. Исполнитель обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию сетей ливневой канализации, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) при участии представителя Абонента осуществлять допуск к эксплуатации узла учета поверхностных сточных вод (если в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации Абонент обязан устанавливать приборы учета поверхностных сточных вод), устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной ливневой системе водоотведения;

в) соблюдать установленный режим приема поверхностных сточных вод;

г) предупреждать Абонента о временном прекращении или ограничении водоотведения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

д) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованной ливневой системе водоотведения, принадлежащей Исполнителю на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия такой системы с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

е) требовать от Абонента реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов допустимых сбросов Абонента, нормативов водоотведения по объему и составу поверхностных сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на централизованную ливневую систему водоотведения;

ж) осуществлять контроль за соблюдением Абонентом режима водоотведения и нормативов по объему и составу отводимых в централизованную ливневую систему водоотведения поверхностных сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной ливневой системы водоотведения;

з) предоставлять Абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

и) отвечать на жалобы и обращения Абонента, относящиеся к исполнению настоящего Договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

к) уведомлять Абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта сетей ливневой канализации, через которые осуществляется водоотведение поверхностных сточных вод Абонента;

л) опломбировать Абоненту приборы учета поверхностных сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утвержденными Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета.

10. Исполнитель имеет право:

а) осуществлять контроль за правильностью осуществления Абонентом учета объемов, отведенных поверхностных сточных вод;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования Абонентом и (или) самовольного подключения Абонента к централизованной ливневой системе водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонента к централизованной ливневой системе водоотведения;

в) иметь беспрепятственный доступ к сетям водоотведения, местам отбора проб поверхностных сточных вод и приборам учета поверхностных стоков в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего договора;

г) временно прекращать или ограничивать водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

д) взимать с Абонента плату за отведение поверхностных сточных вод сверх установленных нормативов по объему и составу поверхностных сточных вод, отводимых в централизованную ливневую систему водоотведения, плату за негативное воздействие на работу централизованной ливневой системы водоотведения;

е) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору.

11. Абонент обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию сетей ливневой канализации, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

в) обеспечивать учет отводимых поверхностных сточных вод в порядке, установленном разделом V настоящего Договора, и в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2013г. № 776;

г) устанавливать приборы учета поверхностных сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем

Договоре, в случае если установка таких приборов предусмотрена правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644;

д) соблюдать установленный настоящим Договором режим водоотведения;

е) производить оплату по настоящему Договору в сроки, порядке и размере, которые определены в соответствии с настоящим Договором, а также вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной ливневой системы и плату за нарушение нормативов по объему и составу поверхностных сточных вод, отводимых в централизованную ливневую систему водоотведения, а также в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, вносить плату за вред, причиненный водному объекту;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителям Исполнителя или по ее указанию представителям иной организации к сетям ливневой канализации, местам отбора проб поверхностных сточных вод и приборам учета в порядке и случаях, которые предусмотрены разделом VI настоящего Договора;

з) соблюдать установленные нормативы допустимых сбросов и лимиты на сбросы поверхностных сточных вод, принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований, обеспечивать реализацию плана снижения сбросов (если для объектов этой категории Абонентов в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливаются нормативы допустимых сбросов), соблюдать нормативы по объему и составу отводимых в централизованную ливневую систему водоотведения поверхностных сточных вод, требования к составу и свойствам поверхностных сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на централизованную ливневую систему водоотведения;

и) уведомлять Исполнителя в случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной ливневой системе водоотведения, а также в случае предоставления третьим лицам прав владения и пользования или пользования третьими лицами такими объектами, устройствами или сооружениями;

к) незамедлительно сообщать Исполнителю обо всех повреждениях или неисправностях на сетях ливневой канализации, сооружениях и устройствах, о нарушениях работы централизованной системы водоотведения либо о ситуациях (угрозах их возникновения), которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной ливневой системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

л) обеспечивать в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждений или неисправностей сетей ливневой канализации, принадлежащих Абоненту на законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений, неисправностей;

м) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, древесных посадок, а также не осуществлять

производство земляных работ в местах устройства централизованной ливневой системы водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонента, без согласия Исполнителя;

н) осуществлять сброс поверхностных сточных вод от напорных коллекторов Абонента в самотечную сеть канализации Исполнителя через колодец - гаситель напора;

о) обеспечивать локальную очистку поверхностных сточных вод в случаях, предусмотренных правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644;

п) в случаях, установленных правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, подавать декларацию о составе и свойствах поверхностных сточных вод и уведомлять Исполнителя в случае нарушения этой декларации.

12. Абонент имеет право:

а) получать от Исполнителя информацию о результатах производственного контроля состава и свойств поверхностных сточных вод, осуществляемого Исполнителем, в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2020 г. N 728;

б) получать от Исполнителя информацию об изменении установленных тарифов на водоотведение;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета;

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору;

д) осуществлять в целях контроля состава и свойств поверхностных сточных вод отбор проб сточных вод, в том числе параллельных проб, принимать участие в отборе проб поверхностных сточных вод, осуществляемом Исполнителем.

V. Порядок осуществления учета принимаемых поверхностных сточных вод, сроки и способы предоставления Исполнителю показаний приборов учета

13. Для учета объемов, принятых поверхностных сточных вод Стороны, используют приборы учета, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2013г. № 776.

14. Сведения об узлах учета и приборах учета поверхностных сточных вод и о местах отбора проб поверхностных сточных вод приведены в приложении №4.

15. Коммерческий учет поверхностных сточных вод в узлах учета обеспечивает Абонент.

16. Количество принятых Исполнителем сточных вод определяется Стороной, осуществляющей коммерческий учет поверхностных сточных вод, по показаниям приборов учета поверхностных стоков, за исключением случаев, когда в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2013г. № 776, коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

17. Абонент снимает показания приборов учета поверхностных стоков на последнее число расчетного периода, установленного настоящим Договором, либо осуществляет в случаях, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2013г. № 776, расчет объема отведенных поверхностных сточных вод расчетным способом, вносит показания приборов учета в журнал учета принятых поверхностных сточных вод, передает эти сведения Исполнителю не позднее 25 числа отчетного месяца.

18. В случае отсутствия у Абонента приборов учета поверхностных сточных вод, расчетный объем водоотведения поверхностного стока по канализационному выпуску принимается в соответствие с приложением № 2.

19. Передача Сторонами сведений о показаниях приборов учета и другой информации осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

VI. Порядок обеспечения Абонентом доступа Исполнителя к сетям ливневой канализации (контрольным канализационным колодцам) и приборам учета поверхностных сточных вод в целях определения объема отводимых поверхностных сточных вод, их состава и свойств

20. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Исполнителя или по ее указанию представителям иной организации к сетям ливневой канализации (контрольным канализационным колодцам) и приборам учета поверхностных сточных вод в следующем порядке:

а) Исполнитель или по ее указанию иная организация предварительно, не позднее 15 минут до начала процедуры отбора проб, оповещает Абонента о дате и времени посещения проверяющих с указанием списка проверяющих (при отсутствии у них служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители Исполнителя или представители иной организации предъявляют Абоненту служебное удостоверение или доверенность;

в) доступ представителям Исполнителя или по ее указанию представителям иной организации к сетям ливневой канализации (контрольным канализационным колодцам) и приборам учета поверхностных сточных вод осуществляется только в установленных местах отбора проб, местах установки узлов учета, приборов учета и иных устройств, предусмотренных настоящим Договором;

г) Абонент вправе принимать участие в проведении Исполнителем всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (недопуске) Исполнителю приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества принятых поверхностных сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии

с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2013г. № 776;

е) в случае невозможности отбора проб поверхностных сточных вод из мест отбора проб поверхностных сточных вод, предусмотренных настоящим Договором, отбор поверхностных сточных вод осуществляется в порядке, установленном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2020 г. N 728.

VII. Контроль состава и свойств поверхностных сточных вод, места и порядок отбора проб поверхностных сточных вод

21. Контроль состава и свойств поверхностных сточных вод в отношении Абонентов, для объектов которых установлены нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов и нормативы допустимых сбросов по составу поверхностных сточных вод (далее - нормативы допустимых сбросов), осуществляется в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2020 г. N 728.

22. Отбор проб поверхностных сточных вод, анализ отобранных проб поверхностных сточных вод, оформление результатов анализа проб поверхностных сточных вод и информирование о таких результатах Абонентов и уполномоченных органов государственной власти в рамках контроля состава и свойств сточных вод в отношении Абонентов, для объектов которых нормы допустимых сбросов не устанавливаются, осуществляются в порядке, предусмотренном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2020 г. N 728.

23. Сведения об узлах учета и приборах учета поверхностных сточных вод и о местах отбора проб поверхностных сточных вод приводятся по форме, указанной в приложении № 4 к настоящему Договору.

VIII. Порядок контроля за соблюдением Абонентами нормативов допустимых сбросов, лимитов на сбросы и показателей декларации о составе и свойствах поверхностных сточных вод, нормативов по объему отводимых в централизованную ливневую систему водоотведения поверхностных сточных вод, требований к составу и свойствам поверхностных сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной ливневой системы водоотведения

24. Нормативы водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную ливневую систему водоотведения поверхностных сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Исполнитель уведомляет Абонента об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения,

городского округа нормативов водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную ливневую систему водоотведения поверхностных сточных вод в течение 5 рабочих дней со дня получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления. Сведения о нормативах по объему отводимых в централизованную ливневую систему водоотведения поверхностных сточных вод, установленных для Абонента, приводятся по форме согласно приложению № 5.

25. Сведения о нормативах допустимых сбросов и требованиях к составу и свойствам поверхностных сточных вод, установленных для Абонента, приводятся по форме согласно приложению № 6.

26. Контроль за соблюдением Абонентом установленных для него нормативов водоотведения по объему и составу поверхностных сточных вод осуществляет Исполнитель.

В ходе осуществления контроля за соблюдением Абонентом установленных для него нормативов водоотведения по объему и составу поверхностных сточных вод Исполнитель ежемесячно определяет объем отведенных (принятых) поверхностных сточных вод Абонента сверх установленного для него норматива водоотведения по объему и составу поверхностных сточных вод.

27. При превышении Абонентом установленных нормативов водоотведения по объему поверхностных сточных вод Абонент оплачивает объем поверхностных сточных вод, отведенных в расчетном периоде в централизованную ливневую систему водоотведения с превышением установленного норматива по объему поверхностных сточных вод, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов поверхностных сточных вод, установленным в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения".

IX. Условия прекращения или ограничения приема поверхностных сточных вод

28. Исполнитель вправе осуществить временное прекращение или ограничение приема поверхностных сточных вод Абонента только в случаях, установленных Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения приема сточных вод, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644.

29. Исполнитель в течение одних суток со дня временного прекращения или ограничения приема сточных вод уведомляет о таком прекращении или ограничении Абонента.

30. Уведомление Исполнителем о временном прекращении или ограничении приема поверхностных сточных вод, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении приема поверхностных сточных

вод направляются соответствующим лицам любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

Х. Порядок урегулирования споров и разногласий

31. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами, связанные с исполнением настоящего Договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

32. Претензия направляется по адресу Стороны, указанному в реквизитах Договора, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение (адрес));
- б) содержание спора, разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект, которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению Стороны.

33. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня поступления претензии обязана ее рассмотреть и дать ответ.

34. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

35. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие из настоящего Договора, подлежат урегулированию в Арбитражном суде Республики Татарстан.

XI. Ответственность сторон

36. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

37. В случае нарушения Исполнителем режима приема сточных вод Абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему Договору в соответствующем расчетном периоде.

38. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств по оплате настоящего Договора Исполнитель вправе потребовать от Абонента уплаты неустойки в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

XII. Обстоятельства непреодолимой силы

39. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и, если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего Договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие

обстоятельства, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

40. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана без промедления, не позднее 24 часов, известить другую Сторону любым доступным способом о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств. Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

ХIII. Срок действия договора

41. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и согласно п.2 ст.425 ГК РФ распространяет свое действие на правоотношения сторон, возникшие в период с «___» _____ года, и действует до достижения максимальной суммы договора, указанной в п. 7 договора.

По достижению максимальной суммы договора и при отсутствии заявлений одной из сторон о заключении договора на иных условиях, настоящий договор считается вновь заключенным на неопределенный срок на тех же условиях и максимальную сумму, с учетом положений настоящего пункта.

42. Настоящий Договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по обоюдному согласию сторон.

43. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа Исполнителя от исполнения настоящего Договора или его изменения в одностороннем порядке Договор считается расторгнутым или измененным.

ХIV. Прочие условия

44. Изменения, которые вносятся в настоящий Договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

45. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов у одной из Сторон она обязана уведомить об этом другую Сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

46. При исполнении настоящего Договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации.

47. В случае обнаружения фактов совершения Коррупционных действий (предложение, дача, обещание, вымогательство или получение взяток, осуществление посредничества во взяточничестве, совершение платежей для упрощения административных, бюрократических и иных формальностей в любой форме, в том числе в виде денежных средств, иных ценностей, услуг или предоставления/получения необоснованной материальной или нематериальной выгоды) со стороны Абонента, Исполнитель вправе расторгнуть настоящий

Договор в одностороннем порядке. При этом Исполнитель должен направить Абоненту письменное уведомление о намерении расторгнуть Договор.

48. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

49. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

49.1. Приложение №1 – Акт о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности – на 2 л.;

49.2. Приложение №2 – Расчет годового объема поверхностных сточных вод с территории _____ – на 1л.;

49.3. Приложение №3 – Сведения о режиме приема поверхностных сточных вод – на 1 л.;

49.4. Приложение №4 – Сведения об узлах учета, приборах учета поверхностных сточных вод и местах отбора проб поверхностных сточных вод – на 1 л.;

49.5. Приложение №5 – Сведения о нормативах по объему отводимых в централизованную ливневую систему водоотведения поверхностных сточных вод, установленных для Абонента – на 1 л.;

49.6. Приложение №6 – Перечень и допустимые концентрации (ДК) основных загрязняющих веществ в поверхностных стоках, поступающих от предприятий и организаций в систему ливневой канализации АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» – на 1л.

Исполнитель

Абонент

АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»

Юридический адрес: 423601, Республика

Татарстан,

район Елабужский, ул. Ш-2 (ОЭЗ

Алабуга тер.), корпус 4/1

Почтовый адрес: 423600, РФ, РТ,

Елабужский район, г. Елабуга, а/я 125

ИНН\КПП 1646019914\164601001

Наименование банка: Акционерный
коммерческий банк «АК БАРС»

(публичное акционерное общество)

р/с 40702810609039002024

к/с 30101810000000000805

БИК 049205805

Директор Водоканала

_____/Е.Н. Иванов/

М.П.

Факт наличия согласования документа
в системе 1С «Документооборот»

_____/Е.А. Романовская/

_____/_____/

М.П.

Приложение № 1
к договору № _____
от «_» _____ Г.

АКТ
о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной
ответственности

Акционерное общество «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Водоканала - начальника департамента водоснабжения и водоотведения Иванова Евгения Николаевича, действующего на основании доверенности №53-03-31/33 от 29.01.2020г, с одной стороны, и

_____,
именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице _____,

_____,
действующего на основании _____, с другой стороны,
именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт о том, что
границей раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной
ответственности по сетям ливневой канализации Исполнителя и Абонента
являются _____.

Схема прилагается.

Исполнитель:
АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»

Директор Водоканала

_____/Е.Н. Иванов/
М.П.

Абонент:

_____/_____/_____
М.П.

**Расчет
годового объема поверхностных сточных вод
с территории _____**

Расчет годового объема дождевого и талого стоков произведен с учетом СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» (актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85) п.7.2.

Среднегодовой объем поверхностных сточных вод W_r , образующихся на площадках предприятия в период выпадения дождей, таяния снега и мойки дорожных покрытий, определяется по формуле:

$$W_r = W_D + W_T$$

где W_D , W_T - среднегодовые объемы дождевых, талых вод, м³.

Среднегодовой объем дождевых W_D и талых W_T вод, стекающих с селитебных территорий и промышленных площадок, определяется по формулам:

$$W_D = 10 h_D \Psi_D F;$$

$$W_T = 10 h_T \Psi_T F; \text{ где}$$

10 - переводной коэффициент;

F - площадь стока коллектора, га;

h_D - слой осадков за тёплый период принимается по таб. 4.1

Свода правил СП 131.13330.2012 и равен 373,0 мм;

слой осадков за холодный период принимается по таб. 3.1

h_T - Свода правил СП 131.13330.2012 и равен 177,0 мм;

Ψ_D и Ψ_T - усредненные коэффициенты стока дождевых и талых вод соответственно.

При определении среднегодового объема дождевых вод W_D , стекающих с территорий промышленных предприятий и производств, значение общего коэффициента стока Ψ_D находится как средневзвешенная величина для всей площади стока с учётом средних значений коэффициентов стока для разного вида поверхностей, которые следует принимать:

№ п/п	Наименование поверхности	Коэффициент стока Ψ_D	Площадь стока F , га	$F \times \Psi_D$
1	Водонепроницаемые покрытия	0,7	21,66594	15,17
2	Грунтовые поверхности и щебеночные покрытия	0,2	13,6924	2,738
3	Газоны	0,1	19,4442	1,944
Итого:			54,8025	19,85
Усредненное значение коэффициента стока ($F \times \Psi_D / F_{\text{общ.}}$)			0,362	

При определении среднегодового объема талых вод общий коэффициент стока Ψ_T с селитебных территорий и площадок предприятий с учётом уборки снега и потерь воды за счёт частичного впитывания водопроницаемыми поверхностями в период оттепелей можно принимать 0,7.

1. ОБЪЕМ ДОЖДЕВЫХ ВОД.

$$W_{\text{д}} = 10 * 373,0 * 0,362 * 54,80 = 74037 \text{ куб.м.}$$

2. ОБЪЕМ ТАЛЫХ ВОД.

$$W_{\text{т}} = 10 * 177,0 * 0,7 * 54,803 = 67900 \text{ куб.м.}$$

Суммарное количество сточных вод

$$W_{\text{общ}} = W_{\text{д}} + W_{\text{т}} = 74037 + 67900 = \mathbf{141937} \text{ куб.м.}$$

11828,10 куб.м./мес

Исполнитель:
АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»

Абонент:

Директор Водоканала

_____/Е.Н. Иванов/
М.П.

_____/_____
М.П.

СВЕДЕНИЯ
о режиме приема поверхностных сточных вод

Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод (часовой), м ³ /час	Максимальный расход сточных вод (секундный), л/сек.
1	2	3

Режим установлен на период действия Договора.

Допустимые перерывы в продолжительности приема поверхностных сточных вод приняты в соответствие со ст.21 Федерального закона № ФЗ-416 «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 года.

Исполнитель:
АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»

Абонент:

Директор Водоканала

_____/Е.Н. Иванов/
М.П.

_____/_____
М.П.

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета поверхностных сточных вод
и о местах отбора проб поверхностных сточных вод

№п/п	Наименование оборудования в составе узла учета	Показания приборов учета на начало подачи ресурса, куб.м	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3	4	5
1				
2				

№п/п	Месторасположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
1	2	3	4	5
1				
2				

№п/п	Месторасположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
1	2	3	4
1			

Исполнитель:

Абонент:

АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»

Директор Водоканала

_____/Е.Н. Иванов/

М.П.

_____/_____/_____/

М.П.

СВЕДЕНИЯ
о нормативах по объему отводимых в централизованную
ливневую систему водоотведения поверхностных сточных вод,
установленных для Абонента.

Месяц	Сточные воды, куб. м
1	2
Январь	
Февраль	
Март	
Апрель	
Май	
Июнь	
Июль	
Август	
Сентябрь	
Октябрь	
Ноябрь	
Декабрь	

Исполнитель:
АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»

Абонент:

Директор Водоканала

_____ /Е.Н. Иванов/
М.П.

_____/_____/_____
М.П.

**Перечень
и допустимые концентрации (ДК) основных загрязняющих веществ в
поверхностных стоках, поступающих от предприятий и организаций в
систему ливневой канализации АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга».**

В целях обеспечения режима безаварийной работы централизованной ливневой системы водоотведения Исполнителя, устанавливаются нормативные показатели общих свойств поверхностных сточных вод:

- температура поверхностных сточных вод не более +40°С;
- реакция среды (рН): 6, 0 < рН < 9,0;

Отведению в централизованную ливневую систему водоотведения подлежат поверхностные сточные воды, если содержание в них загрязняющих веществ не превышает следующих значений:

Номер и наименование канализационных выпусков	Перечень загрязняющих веществ	Ед.изм.	Допустимые концентрации загрязняющих веществ
1	2	3	4
Выпуск №1-ливневый канализационный колодец ЛК-157	Взвешенные вещества	мг/л	
	Сульфиды	мг/л	
	Сульфаты	мг/л	
	Хлориды	мг/л	
	БПК5	мг/л	
	Азот аммонийный	мг/л	
	Нефтепродукты	мг/л	

Исполнитель:
АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»

Абонент:

Директор Водоканала

_____/Е.Н. Иванов/
М.П.

_____/_____/_____
М.П.